

PELHŘIMOV 2.0

**Opravené město.
Bezpečné školy.
Silné komunity.**

Pelhřimov chceme opravovat, stavět a modernizovat krok po kroku. Aby se člověk dostal po chodníku k lékaři, mladí měli kde bydlet, děti se ve škole cítily bezpečně a sousedé se znali. A aby bylo vidět, co radnice za naše peníze skutečně udělala.

1. Opravené město a normální bydlení

Chodníky, ulice, parkování a dostupné byty pro mladé i seniory. Ať je vidět, že se město o sebe stará.

2. Bezpečné školy a férové vedení

Jaké jsou školy, takové je město. Děti potřebují bezpečí, učitelé podporu a rodiče odpověď.

3. Silné komunity a město, které žije

Senior nemá zůstat sám a pečující rodina bez pomoci. Děti, mladí i dospělí potřebují místa a příležitosti k setkávání.

Program pro roky **2026-2030**

Kandidátka č. 7 | Pavel Knežik - klidná síla pro Pelhřimov

Úplná verze · Aktualizováno 16. září 2026

Obsah

Proč do toho jdu	3
1. Opravené město a normální bydlení	4
2. Bezpečné školy a férové vedení	7
3. Silné komunity a město, které žije	10
4. Otevřená a moderní radnice	13
5. Bezpečný a odolný Pelhřimov	15
6. Práce a moderní ekonomika	16
7. Energie, zeleň a voda	18
Prvních 100 dnů	20
Kolik to může stát a jak o tom rozhodneme	20
Co dělat nebudeme	22
Jak si nás zkontrolujete	22
Z čeho vycházíme	22

Jak program číst

První tři oblasti jsou hlavní priority. Další čtyři popisují podmínky pro jejich uskutečnění. U jednotlivých oblastí najdete konkrétní opatření, termíny, způsob kontroly a pracovní odhady nákladů.

Uvedené částky nejsou hotové projektové rozpočty ani úplná cena všech záměrů. Jejich rozsah a podmínky vysvětluje část „Kolik to může stát a jak o tom rozhodneme“.

Aktuální webová verze: piratipelhrimov.cz/#program

Proč do toho jdu

V Pelhřimově žiju většinu života. Pracuji jako IT manažer a jsem dobrovolný hasič. Z obou prostředí si nesu jednoduchou zkušenost: když něco nefunguje, je potřeba zjistit proč, domluvit řešení a dotáhnout ho.

Nejdu si hrát na spasitele. Nabízím svůj styl: klid, tah na branku a ochotu nést odpovědnost. Chci, aby se ve městě rozhodovalo otevřeně a aby se problémy řešily včas. Sam všechno nezměním. Můžu ale dát dohromady lidi, kteří mají chuť pracovat, a stát za tím, na čem se domluvíme.

Záleží mi na pravdě, spravedlnosti, svobodě a lidech kolem nás. Pro mě to znamená přiznat chybu, měřit všem stejně, nechat lidi přicházet s vlastními nápady a pomoci tam, kde člověk na všechno sám nestačí.

Pavel Knežik

Jak poznáte, že program plníme

U důležitého závazku musí být jasné:

Problém → konkrétní výsledek → co uděláme → peníze → kdo a do kdy → jak výsledek zkontrolujete.

Termíny prvních 100 dnů počítáme od ustavení nového vedení města. Jde o plán, který budeme prosazovat pro období 2026-2030. Jeho uskutečnění vyžaduje podporu zastupitelstva a u části služeb také dohodu s krajem, poskytovateli nebo vlastníky.

Do prvních 100 dnů navrhne pro každou oblast konkrétního odpovědného člena vedení a člověka, který bude řídit provedení. Jejich jména a úkoly budou veřejné. Nemůžeme před volbami obsadit funkce, které teprve vzniknou dohodou zastupitelstva.

Plnění zveřejníme každé čtvrtletí. Pokud se termín nebo cena změní, uvedeme důvod a další postup. Pokud budeme v opozici, zveřejníme své návrhy, hlasování a výsledky kontroly; nebudeme si připisovat práci, kterou jsme neudělali.

HLAVNÍ PRIORITA

1. Opravené město a normální bydlení

Chodník před domem, dostupný byt, možnost zaparkovat a strom, pod kterým je v létě stín. To jsou věci, podle kterých lidé poznají, že se město o sebe stará.

Co potřebujeme změnit

Oprava se nesmí ztratit mezi odbory a jedna ulice se nemá znovu rozkopat kvůli práci, kterou šlo připravit společně. Mladý člověk, rodina ani senior nemají při hledání městského bytu tápat v pravidlech.

Město má vlastní domy, byty a pozemky. Může je lépe využít, pomoci vrátit dlouhodobě prázdné byty k bydlení a připravit rozumné podmínky pro novou výstavbu.

Výsledek do roku 2030

- Veřejný plán oprav ulic, chodníků, osvětlení a městských budov, včetně místních částí.
- Nebezpečná závada na majetku spravovaném městem zabezpečená do **24 hodin od nahlášení**; u běžné závady oprava nebo konkrétní termín do **30 dnů**.
- Odstranění bariér při větších opravách a nejméně **pět dalších problémových míst ročně v letech 2027-2030**.
- Nejméně **100 dokončených nebo znovu využívaných bytů pro dlouhodobé bydlení**, s jasným rozlišením nové výstavby a návratu prázdných bytů.
- Veřejná pravidla přidělování městských bytů a přehled, které čekají na opravu.
- Parkování a městská doprava upravené podle skutečného využití.

1.1 Plán oprav, který si každý najde

Spojíme údaje o městském majetku do jednoho přehledu. U plánované opravy bude uveden stav místa, důvod pořadí, předpokládaný rok a odhad ceny.

Přednost dostane bezpečnost, špatný technický stav a místa, která používá hodně lidí. Zohledníme také možnost spojit práce a rozložení oprav mezi čtvrti a místní části. S vlastníky sítí budeme domlouvat společné termíny, aby se hotová ulice zbytečně znovu nerozkopávala.

1.2 Závadu stačí nahlásit jednou

Půjde to formulářem, telefonem i osobně. Člověk dostane číslo podnětu a informaci, kdo jej řeší. Kdo nepoužívá internet, dostane stejnou službu po telefonu nebo na úřadě.

Do 24 hodin nebezpečné místo zabezpečíme; to nemusí znamenat jeho konečnou opravu. U běžné závady do 30 dnů provedeme opravu nebo sdělíme konkrétní termín. Pokud věc patří jinému vlastníkov, předáme mu ji a oznámíme občanovi komu. Termín opravy cizího majetku nemůžeme zaručit za něj.

1.3 Chodníky použitelné i s kočárkem nebo chodítkem

S lidmi, kteří překážky denně zažívají, projdeme obrubníky, přechody, zastávky a vstupy do budov. Při každé větší opravě odstraníme bariéry v opravovaném místě. Pokud některou nelze odstranit z technických nebo majetkových důvodů, předem vysvětlíme proč a navrhne náhradní řešení.

Kromě větších oprav každý rok vyřešíme nejméně pět dalších problémových míst. Několik upravených obrubníků na jednom přechodu nebudeme vydávat za několik samostatných výsledků.

1.4 Místní části mají své místo v rozpočtu

Každá místní část dostane vlastní přehled plánovaných investic a drobných oprav. Nejméně jednou ročně jej projednáme přímo s místními. Bude vidět, co se povedlo, co čeká a z jakého důvodu.

1.5 Městské byty mají sloužit k bydlení

Do konce roku 2027 zmapujeme stav všech městských bytů, potřebné opravy a jejich dostupnost pro lidi s omezeným pohybem. Zveřejníme souhrn bez osobních údajů nájemníků. Uvolněný byt půjde do opravy bez zbytečného čekání; velká rekonstrukce dostane vlastní termín.

Přednostně prověříme přestavbu vhodných městských objektů. Novou stavbu porovnáme s opravou nebo přestavbou existující budovy. Rozhodovat bude cena, kvalita bydlení a budoucí provoz.

1.6 Jasná pravidla pro různé životní situace

Městské bydlení má pomáhat:

- mladým lidem a párům při osamostatnění;
- učitelům, zdravotníkům a dalším prokazatelně chybějícím profesím;
- seniorům, pro které je dosavadní byt příliš velký nebo špatně přístupný;
- lidem a rodinám v náhlé bytové nouzi.

Zveřejníme podmínky, bodování, délku nájmu a pravidla prodloužení. Pomoc nebude záviset na známostech. U bydlení pro potřebné profese doložíme, proč je podpora nutná a na jak dlouho ji město poskytuje.

1.7 Pomoc majitelům, aby prázdné byty mohli pronajmout

Někteří vlastníci mají obavy z neplacení nebo poškození bytu. S odborným partnerem připravíme dobrovolnou pomoc s nájemní smlouvou, výběrem nájemníka a případnou omezenou zárukou. Nejprve ji vyzkoušíme na malém počtu bytů a zveřejníme výsledky i náklady.

Navážeme na dostupné služby podpory bydlení. Rozsah záruky, její cenu a riziko pro město schválíme předem. Nejde o neomezené ručení za soukromé nájmy.

Studie podle sčítání uvádí přibližně tisíc neobydlených bytů. To není tisíc volných a obyvatelných bytů: mohou být ve špatném stavu nebo sloužit jinému účelu. Zjistíme skutečný zájem vlastníků a započítáme jen byty opravdu vrácené k dlouhodobému bydlení.

1.8 Připravovat bydlení na vhodných místech

Prověříme městské pozemky, volná místa mezi domy, nástavby a nevyužité areály. Podle konkrétního místa připravíme městskou nájemní výstavbu, spolupráci s bytovým družstvem nebo dohodu se soukromým investorem. U vhodného projektu může město ponechat pozemek ve svém vlastnictví a umožnit na něm dlouhodobě stavět.

Předem musí být jasné, kdo zaplatí potřebné sítě, dopravu, zeleň a případné rozšíření služeb. Zásadní městské pozemky neprodáme jen kvůli jednorázovému příjmu.

Jak počítáme cíl 100 bytů: každou dokončenou novostavbu nebo prokazatelně nevyužívaný byt vrácený k bydlení započítáme jen jednou. Běžné střídání nájemníků není nový byt. U soukromých a družstevních projektů uvedeme konkrétní pomoc města. Výstavbu, která by proběhla bez našeho přispění, uvedeme ve statistice města, nikoli jako vlastní zásluhu.

Doporučení studie dokončovat 45-70 nových bytů za dva roky je důležitým měřítkem. Náš cíl 100 bytů je ale programový závazek zahrnující i návrat prázdných bytů. Není to přesný přepis doporučení studie ani záruka, že sám zastaví úbytek obyvatel.

1.9 Rozumné parkování a více zeleně

Před velkou změnou změříme obsazenost ve dne i v noci a délku parkování. Pak rozhodneme, zda pomůže lepší uspořádání, sdílení stávajících míst, pravidla pro místní obyvatele, nebo nová stavba.

Při úpravách sídlišť budeme chránit stín a prostor pro lidi. Výnos z případného zpoplatnění chceme vracet do dopravy a úprav dané lokality. Parkování vždy zdarma a přímo před domem slíbit nemůžeme.

1.10 Autobusy a pěší cesty podle běžného dne

S dopravci a krajem budeme ladit městské spoje se začátky směn, školami a příjezdy regionálních autobusů a vlaků. Změny nejprve vyzkoušíme na několika spojích a vyhodnotíme jejich využití.

Pěší a cyklistické trasy mají spojit bydlení se školami, nádražím, sportovišti a centrem. Prověříme a projektově připravíme bezpečné spojení Skryšov-Pelhřimov včetně dohody o pozemcích. Samotnou stavbu budeme moci slíbit až se známou trasou, povolením a cenou. Bezpečné školní trasy řeší druhá priorita.

Peníze

Pracovní odhady před projektovou přípravou:

- společný přehled majetku a hlášení závad: **2-5 mil. Kč;**
- samostatné odstranění bariér: **10-25 mil. Kč za čtyři roky;**
- průběžné opravy: **8-15 mil. Kč ročně nad výchozí rozpočet;**
- přehled bytů, pravidla a zkušební podpora nájmu: **2-6 mil. Kč;**
- první větší soubor nových a obnovených městských bytů: **120-180 mil. Kč;** počet a cenu bytů určí konkrétní projekty;
- měření dopravy a příprava menších dopravních úprav: **2-5 mil. Kč;**
- menší parkovací a organizační úpravy: **10-30 mil. Kč za čtyři roky.**

U bytových investic chceme zajistit nejméně **40 % financování pomocí dotací, zvýhodněných úvěrů nebo partnera**. Není to příslib získané dotace: úvěr město splácí a partner má své smluvní podmínky. Každý projekt proto zvlášť doloží dopad na rozpočet a budoucí nájemné.

Nájemné budeme přednostně vracet do správy, oprav a rozvoje městských bytů. Zeleň a voda jsou vyčíslené v oblasti 7; školní trasy v prioritě 2. Náklady na stejnou práci se nesčítají podruhé.

Termín a kontrola

Kdy	Co má být hotovo
Prvních 100 dnů	Pravidla pořadí oprav, přehled hlášených závad a rozpracovaných bytových projektů.
Rok 2027	Přehled majetku a bytů, plán oprav 2027-2030, pravidla přidělování bytů a první ověření podpory nájmů.
Každý rok 2027-2030	Nejméně pět samostatně vyřešených problémových míst a vyhodnocení oprav v místních částech.
Do konce roku 2028	Nejméně 10 nových či obnovených městských bytů, připravený větší bytový projekt a vyhodnocení změn MHD.
Do konce roku 2030	Vyhodnocení cíle 100 bytů, oprav, parkování a přípravy spojení Skřýšov-Pelhřimov.

Sledujeme: dobu řešení závad, dodržení plánu oprav, odstranění překážky, dobu neobsazenosti městských bytů, nové a znovu využívané byty odděleně, skutečný podíl města, využití spojů a obsazenost parkování.

HLAVNÍ PRIORITA

2. Bezpečné školy a férové vedení

Jaké jsou školy, takové je město. Dítě se ve škole musí cítit bezpečně, učitel potřebuje podporu a rodič musí vědět, na koho se obrátit.

Co potřebujeme změnit

Ředitel má mít čas na vedení školy a učitele. Město mu má pomoci se smlouvami, budovami a administrativou a současně jeho práci férově hodnotit. Zodpovědnost nejde oddělit od podpory.

Demografická studie uvádí čtyři městské základní školy s kapacitou 2 325 míst. Jejich celkovou kapacitu považuje pro další období za dostačující. Novou školu proto nebudeme slibovat bez doložené potřeby. Dostatek míst ovšem ještě neznamená dobrou výuku nebo bezpečné prostředí.

Výsledek do roku 2030

- Společná odborná pomoc městským školám s administrativou, technikou, smlouvami a přípravou projektů.

- Každoroční přehled míst ve školách a školkách, žádostí a odmítnutých dětí bez dvojího započtení.
- Jasný postup při šikaně, násilí, kyberšikaně a dalších problémech.
- Pravidelná zpětná vazba od dětí, rodičů a zaměstnanců a veřejný souhrn toho, co škola napraví.
- Férové hodnocení ředitelů podle předem známých pravidel.
- Jedna upravená bezpečná pěší trasa ke každé městské základní škole **do roku 2029**.
- Dostupnější kroužky a odborná pomoc dětem, které ji potřebují.

2.1 Méně papírů, více času na děti

Školám nabídneme společnou pomoc s nákupy, smlouvami, údržbou, IT, ochranou dat, dotacemi a částí administrativy. Ředitelé a učitelé budou mít možnost odborné konzultace a podpory při náročných situacích.

Tam, kde jedna škola nezajistí psychologa, speciálního pedagoga nebo sociální podporu samostatně, pomůžeme domluvit společné zajištění. Náklady a odpovědnost dohodneme se školami a dalšími poskytovateli podpory.

2.2 Ředitele hodnotit podle práce

Před konkursem zveřejníme, co město od vedení školy očekává. Hodnocení bude vycházet z práce s učiteli a dětmi, bezpečí ve škole, hospodaření a dohodnutých cílů. Ředitel dostane možnost se k závěrům vyjádřit.

U škol respektujeme zákonné šestileté období. Před rozhodováním o dalším konkursu připravíme věcné hodnocení a srozumitelné odůvodnění postupu. Nebudeme slibovat automatickou výměnu ředitele po pěti letech. Šestiletý režim a pravidla konkursů popisuje [metodický portál MŠMT](#).

U ostatních městských příspěvkových organizací zavedeme veřejné zhodnocení vedení nejméně jednou za pět let, bez automatického nároku na pokračování či automatického odvolání. Podrobněji v oblasti 4.

2.3 Rodič dostane odpověď, dítě pomoc

Každá škola bude mít jasný postup pro řešení šikany a dalších závažných situací. Děti i rodiče budou vědět, komu problém říct a co dělat, když první kontakt nepomůže. Podpoříme otevřenou komunikaci a práci školských rad.

Jednou ročně se anonymně zeptáme dětí, rodičů a zaměstnanců, jak se ve škole cítí. Zveřejníme souhrn a plán nápravy, nikoli citlivé výpovědi. Samotný počet hlášení nebude známkou špatné školy - může znamenat, že se lidé konečně nebojí ozvat.

2.4 Místa podle skutečného počtu dětí

Každý rok porovnáme zápisy, odmítnuté žádosti a volná místa. Studie hodnotí školky jako dostatečné, ale počet dětí v určitém věku nejde bez dalšího porovnat s počtem míst. Záleží i na docházce, dojíždění a dalších poskytovatelích.

Podpoříme dětské skupiny a péči o dvouleté děti tam, kde bude skutečný zájem a vhodné podmínky. U každého většího projektu bydlení předem spočítáme dopad na školy a školky.

2.5 Bezpečně do školy

S dětmi, rodiči, školami a policií projdeme trasy, které děti používají. U každé městské základní školy vybereme jednu hlavní trasu a do roku 2029 ji upravíme: přechody, rozhled, rychlost aut, osvětlení, chodníky i místa pro krátké vysazení dětí.

2.6 Škola může žít i odpoledne

Podpoříme zpřístupnění hřišť, tělocvičen a vhodných školních prostor pro kroužky a sousedské aktivity. Předem zajistíme správu, bezpečnost a provoz.

Dětem z rodin, které si to nemohou dovolit, pomůžeme s účastí na kroužcích, školních akcích a se stravováním. Pomoc má být jednoduchá a důstojná.

Peníze

- společná odborná pomoc školám: **3-6 mil. Kč ročně**, zčásti spojením dnešních činností;
- zjišťování podmínek ve školách, krizové postupy a vzdělávání: **do 2 mil. Kč ročně**;
- odborná podpora dětí: předběžná městská spoluúčasť **2-4 mil. Kč ročně**, podle státního, krajského a dotačního financování;
- bezpečné školní trasy: **15-35 mil. Kč za čtyři roky**, započítané pouze zde.

Rozsah pomoci s obědy, kroužky a akcemi upřesníme podle využitelných programů a potřeb rodin v rámci podpory škol a volného času.

Termín a kontrola

Kdy	Co má být hotovo
Prvních 100 dnů	Dohoda se školami o společné podpoře a výchozí přehled míst a potřeb.
Školní rok 2027/2028	Společná odborná pomoc, první zjištění podmínek ve školách a jasné postupy při problémech.
Rok 2028	První dvě upravené školní trasy.
Rok 2029	Upravená hlavní pěší trasa ke každé městské základní škole.
Každý rok	Veřejná zpráva města o školách, jejich podmínkách, investicích a přijatých opatřeních.

Sledujeme: dostupná místa, čas ušetřený školám, dostupnost odborné pomoci, pocit bezpečí dětí, řešení podnětů a účast na kroužcích.

HLAVNÍ PRIORITA

3. Silné komunity a město, které žije

Chceme vrátit sousedství do běžného života. Aby senior nebyl celé dny sám, rodič měl s kým probrat problém a mladý člověk našel místo, kde může něco podniknout.

Co potřebujeme změnit

Péče o seniory nezačíná až žádostí o místo v domově. Začíná tím, že mají s kým mluvit, kam dojít a na koho se obrátit. Když potřebují odbornou pomoc, rodina nesmí zůstat na její hledání a zajištění sama.

Stejně důležité jsou spolky, hasiči, kultura, sport a obyčejná místa k setkávání. Město má usnadňovat práci lidem, kteří je udržují při životě.

Výsledek do roku 2030

- **Sousedské kruhy:** podpora pravidelných setkání ve čtvrtích a místních částech, otevřená každému zájemci.
- Jedno dostupné kontaktní místo, kde senior nebo pečující rodina zjistí, kdo může pomoci.
- Nejméně **o 20 % více skutečně poskytnutých hodin terénních a odlehčovacích služeb podporovaných městem** oproti roku 2026.
- Nejméně jeden dostupný vnitřní prostor pro sousedské aktivity a mladé lidi, přednostně ve stávající budově.
- Předvídatelná podpora kultury, sportu, spolků a dobrovolníků a malé příspěvky na sousedské nápady.
- Veřejná pravidla podpory chybějících lékařů a zubařů.

3.1 Sousedské kruhy - aby lidé na sebe nebyli sami

Navážeme na lidi, spolky, kluby a další místa, kde už setkávání funguje. Nebudeme jim vytvářet konkurenci. Nabídneme pomoc tam, kde chybí prostor, někdo k organizaci nebo malé peníze na společnou činnost.

Sousedský kruh je obyčejné setkání na **30-60 minut**. Třeba jednou za měsíc, podle zájmu místních. Jeden člověk pomůže s domluvou a průběhem. Lidé mohou probrat, kdo potřebuje pomoc, co se dá společně udělat nebo co má napravit město.

- **Pro seniory:** společnost, procházka, pomoc s telefonem nebo domluva drobné sousedské výpomoci.
- **Pro ostatní sousedy:** výměna zkušeností, společný úklid, nápad na lavičku či zahradu, setkání rodičů a mladších dobrovolníků.
- **Od města:** vhodné místo, kontakt na organizátora, jednoduchý malý příspěvek a dohledatelná odpověď na podněty.

Nabídku podpory dostane každá čtvrť i místní část. Pravidelná setkání budou tam, kde o ně lidé stojí. Budeme zvát i osobně a tištěně, ne jen přes internet. Účast nebude podmíněná členstvím v žádném spolku ani politickou příslušností.

Dobrovolníci nenahrazují pečovatele, zdravotníky ani odbornou sociální pomoc. Kontakty a osobní příběhy se sdílejí jen se souhlasem lidí.

Jak to může vypadat: sousedé se v sobotu sejdou na tři čtvrtě hodiny. Domluví doprovod na procházku, úklid okolí a pošlou městu podnět k rozbité lavičce. Příště se dozvedí, co se povedlo a kdy bude oprava.

3.2 Jedno místo, kde rodina dostane odpověď

Zajistíme osobní i telefonickou pomoc s orientací v domácí péči, odlehčovacích službách, pomůckách a bydlení. Pokud vhodná služba už funguje, posílíme ji místo zakládání další kanceláře.

Člověk dostane konkrétní kontakt, podmínky a informaci o dostupnosti. Veřejně budeme uvádět souhrnné čekací doby a volná místa, nikdy osobní údaje klientů.

3.3 Více pomoci doma a odpočinku pro pečující

S poskytovateli a Krajem Vysočina připravíme rozšíření domácí a odlehčovací pomoci. Odlehčovací služba umožní, aby si pečující člověk mohl odpočinout nebo vyřídit vlastní potřeby.

Do prvních 100 dnů zveřejníme výchozí počet poskytnutých hodin služeb podporovaných městem za rok 2026, případně termín doplnění ještě neuzavřených údajů. Pro cíl **+20 % do roku 2030** použijeme stejné vymezení služeb a stejný způsob počítání. Novou službu vykážeme zvlášť a každou hodinu jen jednou.

Podle poptávky vyzkoušíme večerní nebo víkendovou pomoc. Po roce zveřejníme její využití a cenu. Přehled potřebné péče připravíme s výhledem do roku 2035.

3.4 Bydlení a péče, které pomohou udržet samostatnost

Seniorům nabídneme možnost menšího přístupného městského bytu v dosahu služeb. Výměna bude vždy dobrovolná. Prověříme jednoduché úpravy domácnosti a možnosti přivolání pomoci.

Pokud čekací doby a vývoj potřeb doloží nutnost dalšího pobytového zařízení, připravíme projekt. Ještě před stavbou musí být jasný provozovatel, personál a dlouhodobé financování.

3.5 Lékař a zubař potřebují zázemí

U chybějících zdravotnických profesí nabídneme podle veřejných pravidel prostory pro ordinaci, vhodný městský byt a pomoc s usazením rodiny. Podpoříme orientaci ve školkách a školách i hledání práce pro partnera. Nemůžeme slíbit výjimku z pravidel přijímání dětí nebo zaručit zaměstnání.

Pro studenty zubního lékařství připravíme stipendia spojená se závazkem budoucí praxe v Pelhřimově. Smlouva stanoví podmínky, dobu poskytování péče a vypořádání podpory, pokud závazek nebude splněn. Stipendium samo nedostatek zubařů rychle nevyřeší; současně budeme hledat už kvalifikované lékaře.

Budeme spolupracovat s nemocnicí, krajem a zdravotními pojišťovnami. Město může vytvořit podmínky, ale nemůže přikázat lékařům příchod ani pojišťovně uzavření smlouvy.

3.6 Prostor pro mladé, spolky a dobrovolníky

V existujících budovách hledáme místo, kde mohou být klubové a sousedské aktivity, hry, tvoření i neorganizované setkávání mladých. Provoz připravíme s budoucími uživateli, včetně pravidel bezpečí a dostupné ceny.

Kultuře, sportu a spolkům nabídneme předvídatelná pravidla podpory na více let, vždy s návazností na schválený rozpočet. U podpory budeme posuzovat nejen návštěvnost, ale také dostupnost pro různé generace a lidi s menšími možnostmi.

Dobrovolní hasiči mají vedle zásahové role i velký význam pro život místních částí. Podpoříme jejich práci s dětmi a společné aktivity stejně jako činnost dalších spolků.

3.7 Město může žít i večer a o víkendu

Chceme více příležitostí vyrazit za kulturou, sportem nebo sousedy během celého roku. Podpoříme menší pravidelné akce i využívání veřejně přístupných hřišť a prostor.

Na tradici města rekordů navážeme také hrami, technologiemi, tvorbou a novými komunitami. Online přátelství může být začátkem společné akce ve městě. Rozsah programu budeme rozšiřovat podle zájmu, s ohledem na sousedy a noční klid.

3.8 Jednoduchá podpora dobrého nápadu

Pro drobná zlepšení a sousedské akce nabídneme malé příspěvky s jednoduchou žádostí a vyúčtováním. Část městského rozpočtu necháme rozhodovat přímo obyvatele.

Pro větší občanské projekty navrhujeme přehledný dvouletý cyklus s dostatkem času na provedení. Menší akce nebudou muset na další hlasování dva roky čekat. U vítězného projektu bude vidět cena, termín a postup.

Peníze

- kontaktní místo a domlouvání pomoci: **1-2 mil. Kč ročně**;
- rozšíření terénních a odlehčovacích služeb: **3-6 mil. Kč ročně navíc**;
- zkušební večerní nebo víkendová péče: **1-3 mil. Kč ročně**; při převodu do běžného provozu stejný výdaj nezapočítáme dvakrát;
- příprava případné pobytové kapacity: **2-5 mil. Kč** na prověření a projektovou přípravu; případná koupě pozemku a stavba vyžadují vlastní rozpočet;
- úprava společného komunitního a pracovního prostoru: **5-15 mil. Kč**, jeho provoz a program **2-4 mil. Kč ročně**;
- sousedské kruhy a malé příspěvky na místní nápady: **1-2 mil. Kč ročně**, včetně potřebné organizace;
- rozšíření kulturních a volnočasových aktivit: **2-4 mil. Kč ročně**, zčásti změnou využití dnešních podpor.

Byty pro seniory jsou součástí priority 1. Společný pracovní prostor využívaný i v oblasti 6 je započítán pouze zde. Náklady na stipendia a podporu ordinací zatím nejsou spolehlivě vyčíslené; před spuštěním předložíme samostatný návrh s rozpočtovým stropem.

Termín a kontrola

Kdy	Co má být hotovo
Prvních 100 dnů	Přehled služeb a čekání, oslovení spolků a místních částí, domluva prvních sousedských kruhů.
Do poloviny roku 2027	Kontaktní místo pro pečující a plán péče do roku 2035.
Rok 2027	Veřejný kalendář sousedských setkání, nabídka podpory pro čtvrti a místní části, malé příspěvky a první ověření využití společného prostoru.
Rok 2028	Vyhodnocení večerní či víkendové péče, sousedských kruhů a využívání prostoru.
Do konce roku 2030	Nejméně o 20 % více hodin podporovaných služeb oproti roku 2026 a fungující zázemí pro komunitní život.

Sledujeme: pravidelnost a dostupnost setkání, zpětnou vazbu účastníků, uskutečněné sousedské nápady, vyřešené podněty, čekání na pomoc, poskytnuté hodiny péče a využití společných prostor. U zdravotnické podpory zveřejníme smlouvy, výdaje a skutečně poskytovanou péči. Samotný počet schůzek není úspěch.

PODPŮRNÁ OBLAST

4. Otevřená a moderní radnice

Co potřebujeme změnit

Člověk má vědět, co město chystá, kolik to stojí a kdo za to odpovídá. Úřad mu má šetřit čas, ať používá internet, nebo přijde osobně.

Výsledek do roku 2030

- Veřejná karta každého městského projektu nad **5 milionů korun**.
- Čtvrtletní přehled plnění programu a jednou ročně veřejné setkání nad výsledky.
- Dohledatelné smlouvy, objednávky, dotace a nakládání s majetkem v zákonném rozsahu.
- Běžné žádosti, platby a objednání na úřad vyřiditelné online; zároveň zachovaný telefonický a osobní kontakt.
- Veřejné hodnocení vedení městských organizací podle předem známých pravidel.

4.1 U každé velké investice cena, termín a odpovědnost

Karta projektu uvede účel, rozpočet, financování, odpovědnou osobu, termíny, smlouvy, dodatky a budoucí náklady na provoz. Zpoždění nebo zdražení bude mít vysvětlení. Po dokončení zveřejníme, zda stavba nebo služba plní slíbený účel.

4.2 Náklady hlídat před stavbou i během ní

U velkých investic porovnáme alespoň dvě reálné možnosti, včetně odložení projektu. Před rozhodnutím spočítáme provoz, opravy, energie a personál nejméně na deset let.

U rizikové stavby zajistíme nezávislou kontrolu projektu před soutěží. Technický dozor bude průběžně hlídat provedení a změny. Dotaci budeme hledat na potřebný projekt, ne projekt vymýšlet kvůli dotaci.

4.3 Vedení organizací s jasným zadáním

Městské firmy a příspěvkové organizace dostanou konkrétní roční cíle, rozpočet a veřejné vyhodnocení. U výběru vedení a nominací města zveřejníme požadavky na odbornost a možné střety zájmů.

U ostatních městských příspěvkových organizací, mimo školy, nastavíme souhrnné hodnocení vedení nejméně jednou za **pět let**. Pokračování, nápravu či nové výběrové řízení odůvodníme a provedeme podle platných pravidel. Hodnocení samo o sobě není automatickým odvoláním. Školy mají režim popsany v prioritě 2.

Hlubkovou kontrolu objednáme tam, kde údaje ukážou neobvyklé náklady, opakované problémy nebo vážné riziko.

4.4 Úřad dostupný online i osobně

Elektronické služby rozšíříme pro nejčastější situace: žádost, platbu, objednání a sledování stavu věci. Nebudeme chtít znovu údaje, které úřad už může podle zákona použít. Osobní a telefonická pomoc zůstane.

Systémy musí umožnit předání dat a změnu dodavatele. Pořizování techniky má vycházet z toho, kolik práce ušetří občanům a zaměstnancům.

Peníze, termín a kontrola

- karty projektů, zveřejňování údajů a sledování programu: **1-3 mil. Kč**;
- zlepšení elektronických služeb: **3-8 mil. Kč**.

Do 100 dnů zveřejníme přehled velkých projektů a spustíme sledování programu. V roce 2027 zavedeme jednotné karty a pravidla hodnocení organizací. Elektronické služby budeme zlepšovat podle četnosti použití a zpětné vazby.

Sledujeme: dostupnost a úplnost informací, dodržení cen a termínů, čekání na vyřízení a počet věcí dokončených bez zbytečné návštěvy úřadu.

PODPŮRNÁ OBLAST

5. Bezpečný a odolný Pelhřimov

Co potřebujeme změnit

Bezpečí není jen počet kamer. Je to přehledná ulice, fungující pomoc a město připravené na povodeň, dlouhý výpadek proudu nebo napadení počítačových systémů.

Výsledek do roku 2030

- Přehled nebezpečných a nepřehledných míst a veřejné pořadí nápravy.
- Stručné krizové informace dostupné každé domácnosti tištěně i elektronicky.
- Prověřené varování obyvatel, komunikace, náhradní napájení a pomoc lidem, kteří se sami neobejdou.
- Pravidelný praktický nácvik krizových postupů s městskými organizacemi a záchrannými složkami.
- Ověřené zálohování a obnova důležitých městských systémů.

5.1 Vědět, co dělat, když nejde proud nebo přichází povodeň

Připravíme jednoduchou krizovou kartu: kde hledat ověřené informace, komu volat a kde získat pomoc. Doručíme ji domácnostem a zpřístupníme na webu.

Prověříme záložní spojení, napájení důležitých budov a péči o ohrožené lidi. Postupy budeme pravidelně cvičit. Veřejné vyhodnocení popíše nápravu, ale nezveřejní citlivé bezpečnostní podrobnosti.

5.2 Bezpečná veřejná místa

S městskou policií a obyvateli projdeme tmavá místa, špatný rozhled a opakované problémy s vandalismem. Přednost dostane údržba, osvětlení, lepší uspořádání a dostupná pomoc.

Kameru použijeme tam, kde odpovídá konkrétnímu problému. Bude mít jasný účel, pravidla přístupu k záznamu a pravidelné vyhodnocení užítu i dopadu na soukromí.

5.3 Data a služby, které se dají obnovit

Zkontrolujeme přístupy k systémům, zálohy, jejich obnovu a postup při napadení. Proškolíme zaměstnance a stanovíme odpovědnost dodavatelů. Obnovení služby ověříme prakticky, ne jen existencí dokumentu.

U obecních dobrovolných hasičských jednotek budeme plánovat výcvik a obnovu potřebného vybavení společně s jejich vedením. Vybavení a zásahové schopnosti nebudeme zaměňovat s podporou spolkových akcí.

Peníze, termín a kontrola

Pracovní odhad základní krizové připravenosti je **2-6 mil. Kč za čtyři roky**. Samostatné velké záložní zdroje, větší bezpečnostní investice a obnova techniky jednotek vyžadují vlastní posouzení a rozpočet. Opravy osvětlení jsou v prioritě 1; běžné zlepšování městských systémů se propojí s oblastí 4.

Do 100 dnů prověříme hlavní nedostatky. V roce 2027 vydáme krizovou kartu a plán postupné nápravy. Nejméně jednou ročně provedeme praktické ověření vybraného krizového postupu.

Sledujeme: odstraněná riziková místa, funkčnost varování, výsledky cvičení, obnovitelnost systémů a splnění nápravných kroků.

PODPŮRNÁ OBLAST

6. Práce a moderní ekonomika

Co potřebujeme změnit

Město nemůže firmám nařídít mzdy ani za ně vytvořit pracovní místa. Může jim ale ušetřit zbytečné běhání, nabídnout použitelné prostory a pomoci propojit práci, bydlení a vzdělávání.

Stejně důležití jsou lidé, kteří tu už žijí, i ti, kteří by se chtěli vrátit po škole nebo přestěhovat blíž k práci.

Výsledek do roku 2030

- Veřejný přehled volných městských provozoven, kanceláří a pozemků.
- Nejméně jeden dostupný prostor pro sdílenou práci a schůzky, propojený podle možností s komunitním zázemím.
- Srozumitelné informace o připravovaných zakázkách a férová možnost účasti menších firem.
- Pravidelná spolupráce města, škol a zaměstnavatelů na praxích, stážích a potřebných dovednostech.
- Dohodnuté společné odborné služby s okolními obcemi nejméně ve **třech oblastech**.

6.1 Dát práci nevyužitým prostorům

Zveřejníme nabídku městských prostor, jejich stav, cenu a pravidla pronájmu. Pro sdílenou práci a začínající projekty nejprve vyzkoušíme existující budovu. O trvalé investici rozhodneme podle využití.

Rychlé připojení, stůl a možnost porady mohou pomoci živnostníkovi nebo malému podniku. Současně může stejné zázemí v jiných časech sloužit sousedům. Nebudeme stavět dvě budovy pro činnosti, které lze rozumně spojit.

6.2 Menší firma se o zakázce musí včas dozvědět

Umožníme jednoduchý odběr informací o plánovaných zakázkách a včasné vysvětlení zadání. Kde to účel a pravidla dovolují, rozdělíme plnění na části přístupné i menším dodavatelům. Odhad ceny a povinnosti se posuzují řádně za celek; dělení nesmí obcházet pravidla zadávání.

Vítěze nevybereme podle adresy, ale podle férových podmínek, ceny a kvality.

6.3 Práce, bydlení a návrat po škole

Nejméně jednou ročně spojíme město, školy a zaměstnavatele nad nabídkou praxí, stáží a potřebných dovedností. Lidem, kteří odešli studovat, zpřístupníme nabídky práce, prostor a bydlení.

S firmami připravíme přehled bydlení, škol, dopravy a služeb pro zaměstnance, kteří uvažují o přestěhování. Cílem je skutečný život ve městě, ne odměna za formální změnu trvalého pobytu. Podpora bydlení zároveň musí sloužit i dnešním obyvatelům.

6.4 S okolními obcemi společně zaplatit odborníky

Nabídneme dobrovolnou spolupráci například v energetice, IT, veřejných zakázkách, přípravě projektů nebo krizových plánech. Místo několika drahých samostatných řešení mohou obce společně využít odborníka.

Každá služba bude mít jasnou cenu, rozsah a odpovědnost. Cílem je do roku 2030 domluvit společné zajištění nejméně tří odborných služeb. Spolupráce musí být výhodná i pro Pelhřimov a nesmí menším obcím brát samostatnost. Společně budeme řešit také návaznost dopravy a sociální pomoci.

Peníze, termín a kontrola

Společný pracovní a komunitní prostor je vyčíslený pouze v prioritě 3. Přehled majetku a zakázek naváže na systémy z priorit 1 a 4. Další samostatnou částku za stejné věci nepřičítáme.

Společné odborné služby zaplatí zapojené obce podle smlouvy; případnou podporu využijeme jen při splnění podmínek. Náklad Pelhřimova musí být známý před uzavřením dohody.

Do 100 dnů zahájíme jednání se školami, zaměstnavateli a obcemi. V roce 2027 zpřístupníme přehled prostor a ověříme sdílené pracoviště. V roce 2028 vyhodnotíme jeho využití a spustíme první dohodnuté služby pro obce.

Sledujeme: obsazenost prostor, využití pracovního zázemí, praxe a stáže, počet uchazečů o zakázky a náklady i užitek společných služeb.

PODPŮRNÁ OBLAST

7. Energie, zeleň a voda

Co potřebujeme změnit

Za zbytečně vytopenou prázdnou budovu nebo špatně nastavené osvětlení platíme všichni. Strom bez následné péče nepřinese stín. Dešťová voda nemusí hned odtéct do kanalizace.

Úspory energií, zdravé stromy a hospodaření s vodou budeme řešit při běžné správě majetku i při větších stavbách.

Výsledek do roku 2030

- Nejméně o **15 % nižší spotřeba energie** u předem určených městských budov oproti roku 2026, po zohlednění počasí a způsobu používání.
- Přehled spotřeby, nákladů a plánů oprav hlavních městských budov, včetně vytápění.
- Péče o nové i stávající stromy, více stínu a zadržování dešťové vody při úpravách veřejných prostor.
- Nejméně o **10 % méně směsného odpadu na obyvatele** oproti roku 2026 a lepší možnosti předání použitelných věcí.

7.1 Nejdřív přestat plýtvat

Změříme spotřebu, zkontrolujeme nastavení a upravíme provoz. Potom podle stavu budovy a návratnosti připravíme zateplení, vhodný zdroj tepla, solární panely, baterii nebo sdílení energie.

U vhodných budov využijeme smlouvu, ve které dodavatel ručí za dohodnutou úsporu a investice se splácí z nižších účtů. Prověříme také využití odpadního tepla. Každé řešení musí obstát ekonomicky i provozně.

Seznam budov pro cíl úspory 15 % zveřejníme v roce 2027. Nelze jej dodatečně účelově zmenšit, aby vyšel lepší výsledek. Uvedeme spotřebu i náklady; pokles spotřeby automaticky nezaručuje stejný pokles účtu, protože se mění ceny energií.

7.2 Stromy, stín a voda v ulicích

U oprav ulic a veřejných prostor budeme řešit prostor pro kořeny, vsakování a využití dešťové vody, stín i bezpečný průchod. Každá větší úprava ukáže, co udělá se stávající zelení a kdo se bude starat o novou.

U nově vysazených stromů budeme sledovat přežití po třech letech, ne jen počet sazenic v den výsadby. Seč přizpůsobíme místu: jinak u hřiště, jinak na ploše, kde lze pomoci zadržet vláhu.

7.3 Použitelné věci nemusí končit v odpadu

Se svozovou společností zlepšíme dostupnost třídění a sběru bioodpadu. Prověříme kapacitu místa pro předávání použitelných věcí a podpoříme opravárenské a výměnné akce.

Pokles směsného odpadu nesmí znamenat přeplněné nádoby nebo černé skládky. Proto budeme vedle hmotnosti odpadu sledovat i čistotu míst a kvalitu služby.

Peníze

- měření a řízení spotřeby: **3-7 mil. Kč**;
- energetické investice: **30-80 mil. Kč**, podle konkrétní návratnosti;
- zeleň, stín a dešťová voda nad rámec běžných rekonstrukcí: **10-25 mil. Kč za čtyři roky**;
- lepší třídění a opětovné použití věcí: **2-8 mil. Kč za čtyři roky**.

Peníze budeme skládat z rozpočtu města, vhodných dotací a smluvně zajištěných úspor. Jednu investici nebo její úsporu nezapočítáme vícekrát.

Termín a kontrola

Kdy	Co má být hotovo
Rok 2027	Přehled spotřeby, pevný seznam sledovaných budov, plán úspor a pravidla péče o zeleň.
Rok 2028	První vyhodnocení úspor a úprav nakládání s odpadem.
Každý rok	Spotřeba a náklady budov, stav výsadeb a množství odpadu.
Do konce roku 2030	Vyhodnocení cíle –15 % energie a –10 % směsného odpadu na obyvatele proti roku 2026.

Sledujeme: spotřebu při srovnatelných podmínkách, cenu provozu, návratnost úprav, přežití stromů, místa se zadrženou dešťovou vodou a odpad na obyvatele.

Prvních 100 dnů

Za sto dnů nepostavíme dům ani neopravíme celé město. Lidé ale mohou poznat, že věci mají odpovědného člověka a jasný postup.

1. Zveřejníme stav velkých městských projektů: cenu, smlouvy, termín, rizika a odpovědnost.
2. Spustíme čtvrtletní veřejné sledování tohoto programu.
3. Zveřejníme pravidla pořadí oprav, přehled hlášených závad a začneme společně s obyvateli mapovat bariéry a školní trasy.
4. Zahájíme společný přehled stavu majetku, bytů a spotřeby energií.
5. Se školami připravíme společnou podporu a výchozí přehled míst.
6. Zveřejníme dostupnost pomoci seniorům a pečujícím, výchozí hodiny podporované péče a chybějící údaje s termínem doplnění.
7. Se spolky a místními částmi domluvíme první sousedské kruhy a kontakty pro zájemce.
8. Zahájíme jednání se zaměstnavateli a okolními obcemi o bydlení, dojíždění a společných službách.
9. Prověříme základní krizovou připravenost a navrhne pořadí nápravy.
10. Zveřejníme, kolik peněz zůstává pro nové priority po odečtení uzavřených smluv, nutných oprav a běžného provozu.

Kolik to může stát a jak o tom rozhodneme

Uvedené částky jsou **pracovní odhady pro porovnání rozsahu záměrů, nikoli hotové projektové rozpočty nebo potvrzené nabídky dodavatelů**. Demografická studie tyto ceny neurčuje.

Přeuspořádání programu do tří priorit a čtyř podpůrných oblastí samo o sobě nepřidává nové rozpočtové balíky. Sdílené prostory, bytové programy a školní trasy počítáme pouze jednou.

Vyčíslené položky	Jednorázově nebo celkem za období	Pravidelné roční výdaje
1. Opravené město a normální bydlení	146-251 mil. Kč	8-15 mil. Kč
2. Bezpečné školy a férové vedení	15-35 mil. Kč	5-12 mil. Kč
3. Silné komunity a město, které žije	7-20 mil. Kč	10-21 mil. Kč
4. Otevřená a moderní radnice	4-11 mil. Kč	Další provoz upřesní jednotlivé projekty.
5. Bezpečný a odolný Pelhřimov	2-6 mil. Kč	Další provoz upřesní jednotlivé projekty.

Vyčíslené položky	Jednorázově nebo celkem za období	Pravidelné roční výdaje
6. Práce a moderní ekonomika	Prostory a přehledy jsou zahrnuté v jiných oblastech.	Společné služby podle dohody obcí.
7. Energie, zeleň a voda	45-120 mil. Kč	Provoz a úspory podle konkrétních projektů.
Součet vyčíslených položek	219-443 mil. Kč	23-48 mil. Kč

Při čtyřech plných letech uvedených ročních výdajů jde o **311-635 mil. Kč**, zaokrouhleně přibližně **310-640 mil. Kč**. Roční výdaje jsou v tomto součtu už zahrnuté, nepřičítají se znovu. V praxi bude náběh postupný a položky se mohou překrývat s dnešními výdaji města. Teprve porovnání s rozpočtem ukáže, kolik peněz by bylo skutečně navíc.

Není to úplná cena všeho v programu. Samostatně bude nutné vyčíslit například stipendia a ordinace, případnou novou pobytovou stavbu, nákup pozemku, velké dopravní stavby, větší záložní zdroje a dohodnuté služby pro okolní obce. Projekty musí doplnit i budoucí provoz, údržbu, případné úroky a rezervu na rizika. Tyto chybějící náklady nebudeme schovávat do uvedeného součtu.

Pro každou větší investici platí:

- doložená potřeba, porovnání možností a známé provozní náklady;
- jasný podíl města, dotace a partnerů;
- úvěr jako závazek ke splácení, nikoli peníze zdarma;
- veřejný rozpočtový strop a nové rozhodnutí při jeho překročení;
- zveřejněné pořadí projektů, pokud na všechny nezbývají peníze.

Nebudeme si půjčovat na běžný provoz. Nejdříve zajistíme povinné služby, bezpečnost a nutnou péči o majetek. Dlouhodobé nové služby spustíme jen s vysvětlením, z čeho je město zaplatí i po skončení dotace.

Co dělat nebudeme

- Stavět velkou budovu bez doložené potřeby a peněz na provoz.
- Prodávat důležité pozemky jen proto, abychom zalepili jeden roční rozpočet.
- Pořizovat techniku bez jasného užitku a pravidel pro data.
- Vydávat studii, povolení nebo slavnostní zahájení za dokončenou stavbu.
- Připisovat si cizí práci nebo jeden výsledek několikrát.
- Nahrazovat odbornou péči dobrovolnictvím.
- Slibovat rozhodnutí, která patří státu, kraji, lékařům nebo jinému vlastníkově.
- Schovávat chyby, zdražení a nesplněné termíny.

Jak si nás zkontrolujete

Každý důležitý závazek bude mít na webu stav **nezahájeno, v přípravě, probíhá, splněno, nebo nesplněno či změněno**. U změny uvedeme původní záměr, důvod a nové řešení. Změna cíle se nebude automaticky tvářit jako jeho splnění.

Jednou ročně uspořádáme veřejné setkání nad výsledky. Podklady budou dostupné předem. Lidé se budou moci ptát na hotovou práci, cenu, čekání i chyby.

Za výsledek považujeme použitelný chodník, dostupný byt, bezpečnější cestu, skutečnou pomoc doma nebo fungující sousedské místo. Ne počet porad a tiskových zpráv.

Z čeho vycházíme

Základem je původní koncepce **Pelhřimov 2.0** se třemi prioritami a navazujícími sedmi oblastmi pro web. Odbornou oporou jsou komunální program Pirátů, podklady k dostupnému bydlení, Pirátská hospodářská strategie a demografická studie města.

Demografická analýza a projekce počtu obyvatel města Pelhřimov pro období 2024-2050, SC & C, 2024, uvádí zejména:

- **15 995 obyvatel v roce 2030** ve střední variantě základní projekce - tabulka P8, s. 58. Jde o scénář, ne dnešní počet obyvatel ani jistou předpověď.
- **Více než 4 500 dojíždějících za prací**, přibližně třetina ve věku 25-39 let - podle sčítání 2021, studie s. 50.
- Doporučení dokončovat přibližně **45-70 nových bytů každé dva roky** - s. 45 a závěrečné shrnutí.
- **818 lidí ve věku 80 a více let v roce 2026 a 978 v roce 2030** ve střední variantě - tabulka P7a, s. 58; oba údaje jsou odhady, nikoli ověřené skutečné stavy těchto let.

- **Čtyři městské základní školy s celkovou kapacitou 2 325 míst** - stav zachycený ve studii, s. 12; při rozhodování jej porovnáme s aktuálním stavem.
- Ve srovnání zdravotnictví **7,3 zubního lékaře na 10 000 obyvatel posuzovaného území oproti 8,6 v ČR**, stav k září 2024 - s. 37. Počet lékařů sám neříká, zda dnes přijímají nové pacienty.

Studie obsahuje různé scénáře a místy odlišné hodnoty v doprovodném textu a tabulkách.

Nezaměňujeme její doporučení výstavby 45-70 bytů s variantou grafu na s. 49 označenou 40-70 bytů.

Novou výstavbu a návrat prázdných bytů vykazujeme odděleně.

Cíle **100 bytů, pět samostatných bezbariérových úprav ročně, +20 % hodin péče, -15 % spotřeby energie a -10 % směsného odpadu** jsou naše programové závazky. Studie je sama nepředepisuje a nepotvrzuje jejich finanční dosažitelnost. Aktualizaci demografických podkladů zadáme nejpozději v roce 2029, dříve při podstatné změně vývoje města.

Pro pravidla vedení škol vycházíme z [informací MŠMT o konkurech a šestiletém období ředitelů](#) a z [metodiky hodnocení a odměňování ředitelů](#). Konkrétní personální postup vždy musí odpovídat aktuálnímu zákonu.